

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

### **Wykonanie usługi przeglądu i konserwacji hydrantów SOI Gliwice - 2026r.**

Nazwy i kody CPV

50413200-5 Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego

71317100-4 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej

Nazwa i adres zamawiającego:

4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach ul. Andersa 47, 44-121 Gliwice

Sekcja Obsługi Infrastruktury w Gliwicach

Opracowała : Aleksandra Buchacz-Gorzela  
Technik SOI Gliwice

KIEROWNIK  
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY  
w Gliwicach  
4. Wojskowego Oddziału Gospodarczego  
*[Podpis]*  
Zbigniew MAKOWICZ

TECHNIK  
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY  
w Gliwicach  
4 Wojskowego Oddziału Gospodarczego  
*[Podpis]*  
Aleksandra BUCHACZ-GORZELAK

## I. PRZEDMIOT I ZAKRES PRAC

Przedmiotem zamówienia jest jednorazowy przegląd techniczny i konserwacja wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych, hydrantów zewnętrznych, zaworów hydrantowych oraz okresowy 5-letni przegląd węży w obiektach administrowanych przez Sekcję Obsługi Infrastruktury Gliwice zgodnie z poniższym zestawieniem:

- 1) **Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 17 budynków wraz z terenem zewnętrznym;**
- 2) **Kompleks przy ul. Ku Dołom Wójtowa Wieś Gliwice – teren zewnętrzny;**
- 3) **Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 1 budynek wraz z terenem zewnętrznym;**
- 4) **WCR Gliwice ul. Zawiszy Czarnego 7 – 1 budynek.**
- 5) **Kościół Garnizonowy ul. św. Barbary 2 Gliwice**
- 6) **Kuźnia Raciborska ul. Arki Bożka 9 – 1 budynek wraz z terenem zewnętrznym;**

## II. INFORMACJE O TERENIE WYKONANIA USŁUGI

### 1. Organizacja prac

- 1) Prace związane z realizacją zadania należy przeprowadzić w dni robocze w godzinach od 15:00 do 18:00
- 2) Prace należy wykonać zgodnie z terminem wskazanym w zleceniu.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych procedur bezpieczeństwa obowiązujących na terenie Zamawiającego i ściśle ich przestrzegać. Dotyczy to w szczególności:
  - a) Posiadania przez pracowników Wykonawcy dokumentów tożsamości oraz przepustek upoważniających do wejścia na teren obiektu.
  - b) Wcześniejszego uzgadniania z Zamawiającym dostępu do obiektu.
  - c) Przebywanie pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac.
  - d) Zakazu wnoszenia na teren obiektu sprzętu audiowizualnego, aparatów fotograficznych oraz urządzeń służących do rejestracji obrazu i dźwięku.
  - e) Posiadanie przez pracowników Wykonawcy obywatelstwa polskiego.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyska w związku z wykonywaniem usługi.
- 5) Do realizacji usługi Zamawiający wymaga zatrudnienia osób posiadających polskie obywatelstwo

### 2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Zgodnie z art. 652 Kodeksy Cywilnego Zamawiający przekazuje Wykonawcy na czas trwania czynności, urządzenia i instalację w zakresie przeprowadzenia prac eksploatacyjnych kontrolno-pomiarowych.

Za szkody powstałe w wyniku przeprowadzonych prac na terenie lub w jego bezpośrednim położeniu Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt i ryzyko.

Wykonawca będzie realizował usługę w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w obiekcie, a także sąsiednich budynków.

### 3. Ochrona środowiska

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dot. ochrony środowiska. Zdemontowane niesprawne urządzenia, materiały, zużyte płyny eksploatacyjne, oleje itp., zgodnie z Ustawą o odpadach stają się własnością Wykonawcy i zobowiązany jest je zutylizować na własny koszt i ryzyko. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przekazaniu ww. elementów do utylizacji.

Złom stalowy uzyskany w skutek przeprowadzenia usługi Wykonawca przekaże we wskazane miejsce przez Zamawiającego tj. magazyn odpadów SOI Gliwice przy ul. Andersa 47 w Gliwicach.

#### **4. Warunków bezpieczeństwa pracy**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP w miejscu realizacji prac w szczególności:
  - a) posiadanie przez osoby wykonujące prace obowiązujących aktualnych profilaktycznych badań lekarskich,
  - b) posiadanie przez osoby wykonujące prace aktualnych zaświadczeń o szkoleniu z zakresu BHP,
  - c) posiadanie przez osoby wykonujące prace sprzętu ochronnego, środków ochrony indywidualnej oraz narzędzi oraz urządzeń pomiarowych,
  - d) prowadzenie przez osoby kierujące zatrudnionymi osobami instruktażu stanowiskowego i przekazanie informacji o zakresie występowania zagrożeń wypadkowych w miejscu pracy,
  - e) Zamawiający wymaga, aby przegląd przeprowadziły osoby kompetentne, posiadające stosowne przeszkolenie w tym zakresie.
  - f) Zaświadczenia o przeszkoleniu zostaną przekazane Zamawiającemu w formie kserokopii za zgodność z oryginałem przed przystąpieniem do realizacji umowy. W przypadku braku spełniania powyższych warunków Zamawiający nie dopuści Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Na podstawie art. 208 z zastosowaniem art. 304 Kodeksu Pracy Wykonawca zawrze z Zamawiającym porozumienie o współpracy w zakresie BHP na czas trwania wykonywania usługi.

#### **5. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy**

Nie przewiduje się udostępnienia zaplecza dla potrzeb Wykonawcy.

#### **6. Warunki organizacji ruchu**

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasady organizacji ruchu występujący na terenie zamkniętym kompleksów wojskowych, w szczególności respektowanie znaków pionowych i poziomych oraz parkowanie w miejsca do tego wyznaczonych lub wskazanym przez Zamawiającego.

#### **7. Ogrodzenia**

Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie strefę prac, przy którym wykonywane będą czynności.

#### **8. Zabezpieczenia chodników i jezdni**

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia do stanu pierwotnego nawierzchni chodników, trawników oraz jezdni w przypadku jej naruszenia.

### **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI**

1. Przechowywanie oraz transport do Zamawiającego następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wszystkie zastosowane materiały i wyroby budowlane powinny być wolne od jakichkolwiek usterek i wad.
3. Materiały niezbędne do wykonania konserwacji bezpośrednio w miejscu wykonywania prac. Zabrania się składowania materiału poza miejscem do tego wyznaczonym.

4. Materiał z demontażu nie będący złomem stalowym i niezakwalifikowanym do ponownej zabudowy na bieżąco usuwać z terenu Zamawiającego.
5. Materiały oraz części zamienne muszą być fabrycznie nowe oraz do stosowania w zainstalowanym urządzeniu zgodnie instrukcją oraz obowiązującymi przepisami.
6. Wszelkie oleje, smary, itp. użyte do konserwacji Wykonawca zabezpiecza na własny koszt i ryzyko w ramach ceny oferty.

#### **IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA USŁUGI**

1. Sprzęt ochronny, środki ochrony indywidualnej i narzędzia pracy Wykonawcy powinny być oznaczone znakiem CE, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz powinny posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.
2. Wyposażenie osób wykonujących pracę przy pracach eksploatacyjnych dotyczących wykonania badań i pomiarów okresowych leży po stronie Wykonawcy.
3. Zabronione jest użytkowanie uszkodzonego, niesprawnego i nieoznakowanego sprzętu ochrony i narzędzi pracy.
4. Urządzenia pomiarowe użyte przy realizacji usługi muszą być sprawne technicznie, posiadać aktualne świadectwa kalibracji oraz być dobrane do danych czynności zgodnie z aktualnymi przepisami i normami.

#### **V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

1. Zabezpieczenie środków transportu przewidzianych do realizacji usługi leży po stronie Wykonawcy. Urządzenia muszą być sprawne technicznie i dostosowane do danej czynności.
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dane pojazdów służbowych pracowników przewidzianych do realizacji umowy w tym: marka pojazdu oraz nr rejestracyjny.
3. Pod pojęciem środki transportu rozumie się również inne pojazdy specjalistyczne np. koparki, podnośników itp.

#### **VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA USŁUGI**

1. **Przegląd hydrantów wewnętrznych**
  - 1) Przeprowadzenie przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych:
    - a) Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 120 hydrantów, z czego 25 hydrantów DN 52 i 95 hydrantów DN 25;
    - b) Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 4 hydranty DN 25;
    - c) WCR Gliwice ul. Zawisza Czarnego 7 – 10 hydrantów DN 25.
    - d) Kościół Garnizonowy ul. św. Barbary 2 Gliwice – 4 hydranty DN 25
    - e) Kuźnia Raciborska ul. Arki Bożka 9 – 12 hydrantów, z czego 11 hydrantów DN 25 i 1 hydrant DN 52
  - 2) W trakcie konserwacji hydrantów wewnętrznych wąż powinien być całkowicie rozwinięty, a hydrant poddany ciśnieniu. Należy sprawdzić czy:
    - a) Urządzenie nie jest zastawione, nieuszkodzone a elementy nie są skorodowane lub przeciekające;
    - b) Instrukcje obsługi są czyste i czytelne;
    - c) Miejsce umieszczenia jest wyraźnie oznakowane;
    - d) Mocowania do ściany są odpowiednie do ich przeznaczenia i pewnie zamontowane;
    - e) Wypływ wody jest równomierny i dostateczny (wskazane jest użycie miernika przepływu oraz miernika ciśnienia);

- f) Miernik ciśnienia, (jeżeli jest zastosowany) pracuje prawidłowo i w swoim zakresie pomiarowym;
  - g) Wąż na całej długości nie wskazuje oznak uszkodzeń, zniekształceń, zużycia ani pęknięć. Jeżeli wąż wykazuje jakieś uszkodzenia, odnotować w protokole informację o konieczności wymienienia na nowy lub poddania próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze;
  - h) Zaciski lub taśmowanie węża są prawidłowego typu i właściwie zaciśnięte;
  - i) Zwijadło węzowe obraca się lekko w obu kierunkach;
  - j) W przypadku wychylnego zwijadła węzowego, zwijadło węzowe obraca się łatwo i czy wychyla się o 180°;
  - k) W przypadku ręcznych zwijadeł zawór odcinający jest właściwego typu i czy działa łatwo i prawidłowo;
  - l) W przypadku zwijadeł automatycznych praca zaworu automatycznego jest prawidłowa oraz czy praca dodatkowego serwisowego zaworu odcinającego jest właściwa;
  - m) Stan przewodów rurowych zasilających w wodę jest właściwy, szczególną uwagę zwrócić na to czy odcinki elastyczne nie wykazują oznak zużycia lub zniszczenia;
  - n) Jeżeli hydrant wyposażony jest w szafkę, czy nie nosi oznak uszkodzenia i czy drzwiczki szafki łatwo się otwierają;
  - o) Prowadnica jest właściwego typu i czy łatwo się nią posługiwać;
  - p) Praca prowadnic węża jest prawidłowa, upewnić się, że są one właściwie i pewnie zamocowane;
  - q) Pozostawić hydrant w stanie gotowym do natychmiastowego użycia;
  - r) Umieszczenie na hydrancie etykiety, zaplombowanie skrzynki oraz dokumentowanie wyników;
- 3) W przypadku stwierdzenia braku szybki, kluczyka, instrukcji lub zużycie techniczne uszczelki Wykonawca uzupełni elementy w ramach ceny usługi.

## **2. Okresowy 5-letni przegląd węży hydrantowych**

- 1) Przeprowadzenie 5-letniego przeglądu węży w lokalizacji wskazanej przez ZAMAWIAJĄCEGO: które wynikają z dokumentów terminowych dopuszczeń do eksploatacji danego urządzenia.
- 2) Zakres wykonywanych czynności przeprowadzanych w ramach próby ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze instalacji:
  - a) Demontaż węża hydrantowego poddany próbie;
  - b) Na czas badania węża hydrantowego podłączenie do instalacji węża zastępczego;
  - c) Napełnienie węża wodą;
  - d) Podniesienie ciśnienia wewnątrz węża hydrantowego do maksymalnego ciśnienia roboczego wyznaczonego dla węży hydrantowych;
  - e) Sprawdzenie szczelności oraz dokumentowanie wyników;
  - f) Suszenie węży przed podłączeniem do instalacji;
  - g) Oznakowanie węża hydrantowego plombą do cechowania.

## **3. Przegląd i konserwacja hydrantów zewnętrznych**

- 1) Przeprowadzenie przeglądu i konserwacji hydrantów zewnętrznych:
  - a) **Kompleks przy ul. Andersa 47 w Gliwicach – 14 hydrantów DN80, z czego 9 podziemnych i 5 nadziemne;**
  - b) **Kompleks przy ul. Ku Dołom Wójtowa Wieś Gliwice – 4 hydranty DN80, z czego 1 podziemny i 3 nadziemne;**
  - c) **Klub 6bpd Gliwice ul. Mieszka I-go 26 – 1 hydrant podziemny DN80;**
  - d) **Kuźnia Raciborska ul. Arki Bożka 9 – 1 hydrant nadziemny DN80**
- 2) Zakres wykonywanych czynności przeprowadzonych w ramach badań:
  - a) Oględziny zewnętrzne hydrantu nadziemnego lub podziemnego;

- b) Uruchomienie i przepłukanie stojaka i komory hydrantów;
- c) Sprawdzenie zasuwy hydrantowej;
- d) Dokonanie pomiaru ciśnienia hydrostatycznego i wydajności;
- e) Sprawdzenie skuteczności odwodnienia;
- f) Dokumentowanie wyników przeglądu;

**4. Dokumentowanie przeglądów i konserwacji**

- 1) Po przeprowadzonym przeglądzie i konserwacji hydrantów wewnętrznych Wykonawca zaplombuje skrzynkę oraz w sposób niezakrywający żadnych oznaczeń producenta umieści etykietę zawierającą:
  - a) Słowo „SPRAWDZONO” lub w przypadku stwierdzenia uszkodzenia hydrantu słowo „USZKODZONY”;
  - b) Dane firmy realizującej przegląd;
  - c) Imię i nazwisko konserwatora;
  - d) Datę przeprowadzonego przeglądu oraz termin następnego badania;
- 2) Po przeprowadzonej kontroli 5-letniej węży, Wykonawca oznakuje węże plombą do cechowania;


**VII. OPIS SPOSOBU ODBIORU USŁUGI**

- 1. Wykonawca dokona realizacji usługi zgodnie z zakresem ujętych w niniejszym OPZ oraz zgodnie z posiadaną wiedzą i przepisami;
- 2. Dostarczenie dla Zamawiającego 2 egz. protokołów oraz 1 egz. w wersji elektronicznej z wykonanej usługi do osoby realizującej nadzór ze strony Zamawiającej wykonane według poniższych wskazań:
  - a) Dla hydrantów wewnętrznych na każdy budynek danego kompleksu oddzielnie;
  - b) Dla hydrantów zewnętrznych na każdy kompleks oddzielnie wg. rodzaju sieci;
  - c) Dla 5-letniej kontroli węży na każdy budynek danego kompleksu oddzielnie;
- 3. Protokoły o których mowa w pkt. 3 powinny być zawarte następujące informacje:
  - a) Nazwę firmy wykonującej przegląd;
  - b) Numer protokołu;
  - c) Lokalizację badanych urządzeń;
  - d) Rodzaj i zakres wykonywanych badań;
  - e) Datę wykonanego badania;
  - f) Termin następnego badania;
  - g) Wyniki przeprowadzonych badań oraz oględzin;
  - h) Ocena wyników przeprowadzonych badań;
  - i) Zastosowanie metod i przyrządów pomiarowych;
  - j) Zastosowanie kryteriów oceny wyników pomiarów;
  - k) Dane osobowe osób uprawnionych do wykonania przeglądów oraz oceny wyników;
  - l) Dołączoną do jednego egz. protokołów kserokopię za zgodność z oryginałem świadectwa kalibracji urządzenia pomiarowego;
  - m) Dołączoną do jednego egz. protokołów kserokopię za zgodność z oryginałem zaświadczenia o przeszkoleniu.
- 4. Dostarczenie do Zamawiającego zestawienia wszystkich usterek i nieprawidłowości po przeglądzie, oraz oszacowanie kosztów naprawy bądź wymiany.
- 5. Po przeprowadzeniu ww. czynności i przyjęciu protokołów bez zastrzeżeń Zamawiający dokona protokolarnego odbioru usługi. Protokół stanowi podstawę do płatności za wykonaną usługę,
- 6. Fakturę VAT Wykonawca wystawi na adres 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy, ul. Generała Andersa 47, 44 – 121 Gliwice, NIP 631-254-13-41 i dostarczy do siedziby Zamawiającego w wersji papierowej lub w przypadku objęcia

Nr sprawy: 4WOG.5200.2230.12.2026

**Wykonawcy obowiązkiem wynikającym z przepisów prawa – w Krajowym Systemie - e-Faktur (KSeF).**

TECHNIK  
SEKCJI OBSŁUGI INFRASTRUKTURY  
w Gliwicach  
4 Wojskowego Oddziału Gospodarczego

  
Aleksandra BUCHACZ-GORZELAK